



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA ȘPRING
CONSILIUL LOCAL**

Cod 517765, Comuna ȘPRING, localitatea ȘPRING, str. Dostatului, nr. 94, tel. 0258/765019, 0258/765101 Fax.: 0258/765045; E – mail primariaspring@yahoo.com Web: www.comunaspring.ro

HOTĂRÂREA NR. 72/06.04.2023

privind aprobarea Temei de proiectare nr. 2343/29.03.2023 pentru proiectarea obiectivului de investiții „Realizare rigole și accese la proprietăți pe tronsonul din drumul județean DJ 106 L Șpring - Ungurei - Roșia de Secaș, aflat în intravilanul localității Șpring, comuna Șpring, județul Alba” - Faza SF

Consiliul Local al Comunei Șpring, județul Alba

Întrunit în ședința ordinară din data de 06.04.2023

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre nr. 72/31.03.2023 privind aprobarea Temei de proiectare nr. 2343/29.03.2023 pentru proiectarea obiectivului de investiții „Realizare rigole și accese la proprietăți pe tronsonul din drumul județean DJ 106 L Șpring - Ungurei - Roșia de Secaș, aflat în intravilanul localității Șpring, comuna Șpring, județul Alba” - Faza SF;
- Referatul de aprobare nr. 164/26/31.03.2023, întocmit de primarul comunei Șpring;
- Raportul de specialitate nr. 165/26/31.03.2023, întocmit de doamna Tamaș Felicia;
- Hotărârea Consiliului Județean Alba nr. 100/23.03.2023 privind aprobarea predării temporare în administrarea Consiliului local al Comunei Șpring a unui tronson din drumul județean DJ106L: Șpring – Ungurei – Roșia de Secaș, situate în intravilanul localității Șpring, în vederea realizării lucrărilor de reparare și modernizare;
- Tema de proiectare nr. 2343/29.03.2023 pentru proiectarea obiectivului de investiții „Realizare rigole și accese la proprietăți pe tronsonul din drumul județean DJ 106L Șpring - Ungurei - Roșia de Secaș, aflat în intravilanul localității Șpring, comuna Șpring, județul Alba” - Faza SF.

Având în vedere prevederile:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44, alin. 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de avizul favorabil al:

Comisiei de specialitate nr. 1 – comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă Tema de proiectare nr. 2343/29.03.2023 pentru proiectarea obiectivului de investiții „Realizare rigole și accese la proprietăți pe tronsonul din drumul județean DJ 106L Șpring - Ungurei - Roșia de Secaș, aflat în intravilanul localității Șpring, comuna Șpring, județul Alba” - Faza SF.

Art. 2. Tema de proiectare prevăzută la art. 1 este cuprinsă în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată conform Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul primăriei și se comunică conform art. 197 și art. 243, alin. 1, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Primarului comunei Șpring;
- Administratorului public;
- Prezenta se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Șpring, cu respectarea prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Șpring, 06.04.2023

Președinte de ședință
Consilier local
Anghel Virgil



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Dănilă Ioana Maria



Total consilieri locali	11
Prezenți	10
Pentru	10
Împotrivă	0
Abțineri	0

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA SPRING

Aprobat
Primar,
STĂNILĂ IULIA

Nr. 2343/29.03.2023

TEMĂ DE PROIECTARE ÎN CADRUL PROIECTULUI

„Realizare rigole si accese la proprietati pe tronsonul din drumul judetean DJ 106L Șpring - Ungurei - Roșia de Secaș, aflat în intravilanul localitatii Șpring, comuna Șpring, judetul Alba” - Faza SF

În conformitate cu HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice nota conceptuală este prevăzută în articolul 4 și reprezintă:

(1) *Tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții.*

(2) *Tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar.*

(3) *Conținutul temei de proiectare este prevăzut în anexa nr. 2 și se adaptează de către beneficiar, în funcție de specificul/categoria și clasa de importanță, precum și de complexitatea obiectivului de investiții propus.*

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

„Realizare rigole si accese la proprietati pe tronsonul din drumul judetean DJ 106L Șpring - Ungurei - Roșia de Secaș, aflat în intravilanul localitatii Șpring, comuna Șpring, judetul Alba” - Faza SF.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

COMUNA ȘPRING, JUDEȚUL ALBA

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar):

1.4. Beneficiarul investiției:

COMUNA ȘPRING, JUDEȚUL ALBA

1.5. Elaboratorul temei de proiectare:

COMUNA ȘPRING, JUDEȚUL ALBA

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

Suprafața pe care se va realiza investiția se află în administrarea Comunei Șpring, dat fiind faptul drumul județean DJ 106L a fost predat de către CJ Alba, Comunei Șpring.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

În vederea îmbunătățirii condițiilor de colectare și evacuare ale apei pluviale pe drumul județean DJ 106L, Primăria comunei Șpring a inițiat acțiunea de realizare a proiectului „Realizare rigole și accese la proprietăți pe tronsonul din drumul județean DJ 106L Șpring - Ungurei - Roșia de Secaș, aflat în intravilanul localității Șpring, comuna Șpring, județul Alba”.

Tronsonul drumului județean DJ 106L pe care se va realiza investiția are o lungime de aproximativ 850 m, iar lucrările sunt amplasate pe ambele părți ale drumului județean între marginea părții carosabile și limitele de proprietate.

Amplasamentul prezentului proiect se află în intravilanul localității Șpring, comuna Șpring, județul Alba pe drumul județean DJ106L între km 0 și km 2 în lungime totală de aproximativ 850 m. Zona în care va fi amplasată lucrarea (DJ106L) este administrată de către Comuna Șpring în urma Protocolului semnat între Comuna Șpring și Consiliul Județean Alba.

Comuna Șpring cu cele patru sate adiacente ale sale Șpring, Drașov, Cunța și Vingard este așezată în partea de sud-est a teritoriului județului Alba, în Podișul Secașelor, la distanță de 40 km față de municipiul Alba-Iulia și la 24 km față de cel mai apropiat oraș, Sebeș.

Vecinii comunei Șpring sunt: la nord comuna Ohaba, la nord-vest comuna Berghin, la vest comuna Daia-Română și Călnic, la sud-est comuna Miercurea din Județul Sibiu și la est comuna Doștat și Roșia de Secaș. Suprafața cuprinde în teritoriul administrativ 9113 ha.

b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Comuna Șpring cu cele patru sate adiacente ale sale Șpring, Drașov, Cunța și Vingard este așezată în partea de sud-est a teritoriului județului Alba, în Podișul Secașelor, la distanță de 40 km față de municipiul Alba-Iulia și la 24 km față de cel mai apropiat oraș, Sebeș.

Vecinii comunei Șpring sunt: la nord comuna Ohaba, la nord-vest comuna Berghin, la vest comuna Daia-Română și Călnic, la sud-est comuna Miercurea din Județul Sibiu și la est comuna Doștat și Roșia de Secaș.

c) Surse de poluare existente în zonă:

Nu este cazul.

d) Particularități de relief:

Comuna Șpring se află la distanță de 40 km față de municipiul Alba-Iulia și la 24 km față de cel mai apropiat oraș, Sebeș.

Adâncimea de îngheț este de 80-90 cm conform STAS 6054-77, iar potențialul seismic al regiunii corespunde macrozonei care se caracterizează printr-o valoare de vârf a accelerației terenului $a_g = 0,15$ pentru un interval mediu de recurență $IMR = 225$ de ani și 20%

posibilitate de depășire în 50 de ani, iar perioada de control a spectrului de răspuns este $T_c = 0,7$ secunde potrivit normativului P 100-1-2013.

Conform STAS 1709/1-90 amplasamentul se găsește integral în tip climatic I, condiții de câmpie și dealuri joase.

Din punct de vedere climatic zona studiată se încadrează în sectorul cu climă continental - moderată, în care iernile sunt moderate, în privința regimului termic și relativ umede iar verile sunt însorite dar ușor răcoroase, cu regim pluviometric echilibrat.

Principalele caracteristici meteorologice:

- temperatura medie anuală 25 C;
- temperatura medie a lunii celei mai calde 30 C;
- temperatura medie a lunii celei mai reci - 5 C.
- nr. mediu anual al zilelelor cu îngheț - cca 90.

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

În zona drumului unde se vor realiza șanțuri și accese la proprietăți există o rețea tehnico-edilitară corespunzătoare (rețea de electricitate, telecomunicații și rețea de alimentare cu apă potabilă). Utilitățile care pot apărea în cadrul proiectului, nu fac obiectul acestei documentații și se referă exclusiv la organizarea de șantier a viitorului constructor. Acestea vor face parte din oferta pe care constructorul o va înainta în vederea adjudecării lucrărilor de execuție stabilite prin proiect. Proiectantul va întocmi documentațiile tehnice pentru obținerea avizelor conform certificatului de urbanism. Proiectantul va implementa condițiile din avize în soluțiile tehnice propuse în cadrul proiectului.

f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Există rețea de apă și rețele electrice. Se va avea în vedere să nu fie afectate.

g) Posibile obligații de servitute:

Asigurarea accesului la proprietățile din zonele adiacente drumului județean DJ 106L.

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Nu există condiționări constructive.

Sunt necesare lucrări de realizare a unor șanțuri și accese la proprietăți conform normativelor în vigoare.

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Nu există reglementări urbanistice.

j) Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție:

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) Destinație și funcțiuni:

Lucrarea care se dorește să se realizeze constă în realizarea de șanțuri și accese la proprietăți pe drumul județean DJ 106L, în localitatea Șpring, din comuna Șpring, pe o lungime de aproximativ 850 m, pe ambele parti ale drumului, situat între km 0+2, conform normativelor în vigoare.

Pentru aceasta se vor întocmi următoarele documentații:

- Studiu geotehnic;
- Documentație pentru obținerea acordurilor și avizelor;
- Studiu de fezabilitate;
- Proiect pentru obținerea autorizației de construire;
- Proiect pentru organizarea execuției lucrărilor;
- Proiect tehnic și detalii de execuție;
- Documentațiile vor fi verificate de către verficatori atestați;
- Proiectantul va asigura asistența tehnică în perioada de execuție.

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, prognozate:

Prin realizarea de șanțuri și accese la proprietăți adiacente drumului județean DJ 106L se vor realiza următoarele:

- Lungime totală tronson: aproximativ 850 m;
- Acostament consolidat din beton C25/30 în grosime de 12cm armat cu plasă sudată STNB 100x100x6mm pe toată lungimea tronsoanului studiat;
- Șanț din beton C25/30 de ambele părți ale DJ106L;
- Accese la proprietati amenajate;
- Șanțuri trapezoidale din beton;
- Accese la proprietati cu tub corugat;
- Decolmari podete existente si realizare camere de cădere/evacuare acoperite.

c) Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare:

Se vor respecta normativele în vigoare pentru realizarea șanțurilor și înlocuirea acceselor lșa proprietăți.

d) Număr estimat de utilizatori:

Locuitorii din comuna Șpring, precum și turiștii care ajung în zonă.

e)Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

Minim 15 ani.

f) Nevoi/solicitări funcționale specifice:

Nu este cazul.

g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:

Se vor respecta normele de protecție a mediului în execuție și proiectare.

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:

Proiectantul va oferi clarificări în etapele următoare de depunere a documentației spre diferite surse de finanțare, respectiv proceduri de achiziție a serviciilor și a lucrărilor.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

HG 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Legea 50/91 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Legea 10/1990 privind calitatea lucrărilor de construcții, respectiv toate Normativele și reglementările în vigoare la data întocmirii documentației.

La elaborarea documentației, proiectantul va respecta standardele, normativele, reglementările urbanistice în vigoare (enumerarea de mai sus este exemplificativă și nu exhaustivă). De asemenea, va respecta standardele și normativele în vigoare privind modul de întocmire și prezentare a documentațiilor elaborate (atât pentru partea scrisă cât și pentru cea desenată), piesele desenate se vor prezenta împăturite la format A4.

3. Alte precizări privind realizarea contractului:

Tema de proiectare face parte integrantă din documentația de atribuire a ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică, respectiv documentațiile de proiectare.

Odată cu depunerea ofertei, ofertantul va depune o declarație privind cedarea drepturilor patrimoniale de autor.

Proiectantul are obligația de a înainta documentațiile achizitorului cu scrisoare de înaintare.

4. Durata de prestare a serviciilor:

Durata maximă de realizare a documentațiilor solicitate prin prezenta temă de proiectare este de **30 de zile**.

5. Garanția de bună execuție a contractului:

Quantumul garanției de bună execuție va fi de 5% din valoarea contractului fără TVA. Restituirea garanției de bună execuție se va face în termen de 14 zile de la data aprobării documentației tehnico-economice, dacă Comuna Spring nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei. Restituirea se va face urmare a solicitării scrise a prestatorului.

6. Valoarea totală estimată a contractului:

Valoarea estimată a serviciilor de proiectare pentru elaborarea Studiului de Fezabilitate este de **10.084,03 lei fără TVA, respectiv de 12.000,00 lei cu TVA**.

7. Cerințe minime de proiectare:

7.1. Studii de teren

a. Studiul topografic:

Pentru acest obiectiv Comuna Șpring va pune la dispoziția ofertantului documentația topografică vizată de OCPI Alba pe suport de hârtie.

Notă: trei exemplare în copie vor fi cuprinse în SF, în fiecare exemplar.

b. Studiul geotehnic:

Studiul geotehnic se va elabora și verifica conform prevederilor actelor în vigoare privind întocmirea și verificarea documentațiilor geotehnice.

Studiul geotehnic se va înainta Comunei Șpring în 3 (trei) exemplare tipărite (din care cel puțin un exemplar original) și un exemplar pe suport magnetic (CD).

7.2. Avize și acorduri

Proiectantul va întocmi documentațiile tehnice necesare pentru obținerea avizelor și acordurilor, în vederea promovării investiției, conform prevederilor legale.

Obținerea avizelor și acordurilor prevăzute în Certificatul de Urbanism cade în sarcina achizitorului, precum și plata taxelor necesare pentru obținerea acestor avize și acorduri.

Comuna Șpring pune la dispoziția ofertanților în copie Certificatul de urbanism.

Avizele și acordurile (copii după piese scrise și desenate) se vor înainta Comunei Șpring în trei exemplare pe suport de hârtie și pe suport magnetic, din care cel puțin un exemplar original.

7.3. Alte documentații, studii :

Documentațiile sus menționate se vor înainta Comunei Șpring în două exemplare tipărite originale și un exemplar pe suport magnetic, scanate.

7.4. Studiul de fezabilitate:

La elaborarea documentațiilor, proiectantul va respecta standardele, normativele, legislația și reglementările urbanistice în vigoare. De asemenea se vor respecta standardele și normativele în vigoare privind modul de întocmire și prezentare a documentațiilor elaborate (atât pentru partea scrisă cât și pentru partea desenată), piesele desenate se vor prezenta împăturite la format A4. Cartușul prezentat pe piesele desenate va respecta prevederile din Anexa 3 din Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Se va prezenta un opis al pieselor desenate.

Toate secțiunile documentației vor fi tratate, elaborate și semnate în conformitate cu prevederile legale aplicabile obiectivului de investiții în cauză.

Documentația se va elabora conform prevederilor HG nr. 907/2016.

7.5. Cerințele din tema de proiectare reprezintă condiții minime.

În SF vor fi cuprinse obligatoriu, în copie, certificatul de urbanism, avizele și acordurile.

SF va avea paginile numerotate. Pentru partea scrisă nu se vor folosi caractere mai mici de „12”.

Documentația elaborată se va preda Comunei Șpring în 3 (trei) exemplare tipărite originale și în 2 (două) exemplare pe suport magnetic (CD/DVD). Pe un CD/DVD, S.F. se va prezenta în format de lucru pentru a fi utilizată la faza următoare de proiectare, iar pe celălalt CD/DVD se va prezenta SF în format PDF (scanat).

Graficul orientativ de realizare a investiției se va prezenta conform modelului următor:

Nr. Crt	Denumire etapă	Durata (luni)																
		Luna																
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	n
1.	Elaborare <u>SF</u> .																	
2.	Verificare și aprobare <u>SF</u>																	
3.	Achiziție servicii de proiectare pentru elaborare proiect tehnic și detalii de execuție inclusiv verificarea acestora																	
4	Elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor																	
5.	Elaborare proiect tehnic și detalii de execuție																	
6.	Verificare tehnică proiect pentru autorizarea executării lucrărilor, proiect tehnic și detalii de execuție																	
7.	Verificare și aprobare proiect tehnic și detalii de execuție																	
8.	Achiziție execuție lucrări																	
9.	Execuție lucrări																	
10.	Recepție la terminarea lucrărilor																	

Proiectantul are obligația de a efectua propriile lui măsurători.

Pe parcursul derulării contractului, ofertantul are obligația de a organiza minim câte o ședință de lucru săptămânală, la sediul autorității contractante, pentru a stabili de comun acord soluțiile ce urmează a fi cuprinse în cadrul SF. Soluția finală va fi stabilită și urmare a dezbaterii publice care va avea loc cu ocazia aducerii la cunoștința publică a documentației tehnico-economice.

8. Mod de prezentare a ofertei

Oferta trebuie sa demonstreze conformitatea cu cerințele temei de proiectare.

Pentru realizarea unor servicii de calitate, ofertantul trebuie să dețină/aibă acces la resurse tehnice necesare prestării la timp și în condiții de calitate a serviciilor.

Ofertantul are obligația alocării resurselor tehnice și profesionale, dimensionate calitativ și cantitativ pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de servicii.

În vederea reducerii riscului de nerealizare a contractului, în vederea conformării cu legislația românească în vigoare privind calitatea în construcții, precum și a încadrării în termenele stabilite este absolut necesar ca ofertantul să aibă experiență în elaborarea de documentații tehnico-economice, pentru obiective din domeniul obiectivului, de mărime și de complexitate asemănătoare. În acest sens ofertantul va trebui să dispună de personal cu suficientă calificare și experiență care să poată asigura proiectarea în conformitate cu prevederile contractului.

Persoanele nominalizate ca responsabile pentru îndeplinirea contractului, dacă va fi cazul, se vor înlocui cu altele, cu respectarea cerințelor minime impuse, numai din motive obiective și cu acordul scris al autorității contractante.

9. Recepția și verificarea serviciilor prestate:

Autoritatea contractantă, prin reprezentanții săi, va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din prezenta temă de proiectare, fapt consemnat printr-un proces verbal de recepție. Verificarea va fi efectuată în termen de 15 zile lucrătoare de la predare.

Recepția serviciilor prestate nu exonerează proiectantul de responsabilitățile ce-i revin privind soluția proiectată.

10. Recomandări

Se recomandă ofertanților să viziteze și să examineze amplasamentul, să obțină toate informațiile care pot fi necesare atât în vederea elaborării ofertei cât și a documentațiilor.

Întocmit
Administrator Public,
TAMAȘ FELICIA

Șpring, 06.04.2023

Președinte de ședință
Consilier local
Anghel Virgil



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Dănilă Ioana Maria